coldeportes

Convocatoria Proyectos Recreodeportivos Regionales

Resolución No. 1485 de agosto 18 de 2016

TODOS POR UN NUEVO PAÍS

INFORME PRELIMINA

Nov 10 de 2016

OBSERVACIONES

CODIGO	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	DESCRIPCION PROYECTO	GENERALES	COMPONENTE JURIDICO DEL PREDIO	COMPONENTE ESTRUCTURAL	COMPONENTE DE SUELOS	COMPONENTE ELECTRICO	COMPONENTE HIDROSANITARIO	COMPONENTE PRESUPUESTAL
618	FLORENCIA	CAQUETA	CERRAMIENTO Y CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICA DE FUTBOL 5G	• no requiere presentar el proyecto completo en planos arquitectónicos, alegado en acústica(y presentado en diferentes escalas, detalles, el formato adecuado, el proyecto fue presentado y copia de la "carta de ficha", detalle y respuestas de drenajes, nota de la biblioteca de codeporte" pagina que redireccionaba desvalidándola, no recomienda tener en cuenta por (publicado de modalidad, redondo). • no requiere presentar planos arquitectónicos con cuadro de áreas.

742	GUAREZ	TOLIMA	ASOCIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VILLA DEPORTIVA DE LA RUDALUZ A MUNICIPIO DE GUAREZ TOLIMA	• no hay cubierta • no cumple la accesibilidad hacia el escenario • área del espectador debe ser ampliada • no hay mobiliario deportivo • la cada de disponibilidad no esta restrictiva a la empresa prestadora del servicio • no presenta una alternativa diferente al objetivo en la vega • no hay cubierta crítica vulnerable • no hay escenarios deportivos, o no es legible • no hay escenarios de apoyo a la práctica • no hay escenarios piscinal, o planos • no hay cuarto control o cubierta cubierta	OBSERVACIONES Y DOCUMENTOS PENDIENTES:Desarrollo: Con la documentación aportada por el municipio no se logra evidenciar cual es el predio en donde se pretende Construir el Proyecto • Falta de información de la información que debe aportar el municipio.: • Levantamiento topográfico • Certificado catastral del predio a intervenir. • Certificación de Cabida y Linderos • Escrituras públicas legibles	• la cada de responsabilidad no tiene la 3 de mantiluda bien • requisa no responde al 8 mulitada • cerrada dignosis incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: amplificación que afecta a cerramiento en la área del predio: cortes detrás a los efectos de vida, y verificación de amplificación que afecta a cerramiento en la área de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución de cubierta: incluye necesidas de solución

1003-1	BELEN DE LOS ANDAQUIES	CAQUETA	REHABILIAGION DEL ESTADIO MUNICIPAL BELEN DE LOS ANDAQUIES	DOCUMENTOS: El valor revelado en la valoración en Banco de Proyectos del Municipio 201615036 03020 por $2.000.000.000 no coincide con la carta de presentación que es de $1.000.000.000 Falta revisar completamente el estado del campo de juego y de las obras aledañas revisadas en la topografía. TOPOGRAFÍA Falta la alineación. Faltan coordenadas de los puntos existentes, por ejemplo de árboles, vías aledañas, construcciones existentes, sauces. Falta el perfil transversal (complido revisando los planos de proyecto, pero no está en la topografía) para revisar pendientes, revisando dimensiones. Falta Certificación SUIT de uso de suelo, predios y mejoras. Los planos deben de poseer SIRC y no SIRC-GPS LOCALIZACIÓN: Debe tener la ubicación de la cara vista de asientos al proyecto, debe tener dimensiones y detalles información de la existencia y del nuevo proyecto implantado.	__(continuación GENERALES)__ Falta detallar en general el proyecto dentro del lote. Falta revisar el estudio de suelos, revisando cimentaciones, revisando el entorno, revisar coordenadas de los puntos y líneas de interés, como vías, sauces, accidentes geográficos importantes, etc. ARQUITECTÓNICO Falta revisar el estado del campo de juego y de las obras aledañas, revisando en la topografía. Falta revisar que el proyecto arquitectónico sea explícito y completo, revisando la construcción existente, no menciona que la implantación arquitectónica sea explícita y completa, revisando la construcción existente, revisando que la implantación del proyecto en la topografía existente, por lo tanto no se puede saber si cumple con las dimensiones reglamentadas del campo de juego. No presenta lo trípticos de las gradertas. Faltan detalles constructivos. Falta planos de suelos y de barbacha, le faltan muchos detalles e información, por ejemplo dimensiones de las gradas, distancia de gradería al campo de juego, etc. Faltan especificaciones técnicas.	Falta firma en los planos del ingeniero civil que hace los diseños. La solieta metálica requiere diseños estructurales (memorias de cálculo y planos) cumpliendo con la NSR-10. El plano presentado no requerimiento, sin dimensiones o especificaciones técnicas. El estudio de suelos debe cumplir con todo lo solicitado en la NSR-10. La solieta metálica requiere diseños estructurales (memorias de cálculo y planos) cumpliendo con la NSR-10.		Faltan detalles constructivos. Adema falta revisar el diseño en la topografía existente, falta revisar dimensiones y coordenadas de las vías: desde no ubicada la lotería. falta revisar las vías reales a las vías existentes. debe quedar dicha lotería. Faltan especificaciones técnicas. ¿los planos deben coincidir con los resultados de las memorias de diseño.	De debe presentar el listado de precios de la región, si no se cuenta con listado de precios de la región, se debe presentar el APU de cada ítem. Falta revisar el presupuesto debe tener capítulos completos, que ejemplo no se evidencia en las obras preliminares por que no existen filtros para cerchuche 0.2m x 0.3m. con geotex especial de una sacrifia geotex. Debe revisar completos ¿la cuantización de las especificaciones técnicas debe coincidir completamente con la cuantización del presupuesto.
1003-2	MONTAS	CAQUETA	CONSTRUCCION ESTADIO CANCHA EN GRAMA SINTETICA MUNICIPIO DE MONTAÑITA CAQUETA	El proyecto tipo presentado debe adoptar los condicionantes particulares de este proyecto El plano de localización no define límites, norte y planos que incluya el entorno inmediato. La carretera no está vía: lastrada no es entorno inmediato Presentar memoria en donde se justifique su implantación	El certificado de Licencia Ambiental debe ser expedida por la Corporación Autónoma Regional, El Acta de Concertación con la Comunidad debe contener las cedulas de los participantes y firma del vecino.		No presenta plano de localización de los sumideros. Mas de la mitad deben estar ubicados en la zona de influencia. ¿El Las recomendaciones no son para este proyecto. Incluir Memorias, COPIAS certificado de responsabilidad.	No presenta estudio hidrosanitario.		Los planos no reflejan lo plasmado en el presupuesto (en gaveteraies y cubierta). Presentar memoria de cantidades con todos los componentes del proyecto. No presenta especificaciones técnicas
1003-3	FLORENCIA	CAQUETA	CONSTRUCCION Y REHABILITACION DEL ESTADIO MUNICIPAL JUAN ANTIO SUSTRADO	DOCUMENTOS: Debe sustentar el valor de enfinanciación de cada entidad, tanto en la carta de presentación, como en la MEN y en ocasiones son los valores del presupuesto. En la Ficha MGA no coinciden los valores de enfinanciación de cada entidad. Tampoco coinciden los valores de la carta de presentación. No presenta licencia de construcción. Falta la magnitud del proyecto, debe complementarse el registro fotográfico, revisando las condiciones aledaños de bahar las obras y el entorno inmediato. Falta revisar el estado del campo de juego y de las obras aledañas, revisando en la topografía. Falta revisar que el proyecto arquitectónico sea explícito y completo, revisando la construcción existente, revisando que la implantación del proyecto en la topografía existente. Debe revisar las construcciones o prerexistencias en el lote propuesto, revisar el entorno, revisar coordenadas de los puntos o líneas de interés, como vías, sauces, accidentes geográficos importantes, etc. ARQUITECTÓNICO El plano general debe revisar elementos las obras existentes, y los propuestos, indicando además las áreas o detalles y planos información requerida.	__(continuación GENERALES)__ Debe incluir el norte, coordenadas y demás información, todos los planos deben estar completos con dimensiones y especificaciones. En cuanto a que el proyecto está desarrollado sobre una edificación existente, revisar que el proyecto arquitectónico sea explícito y completo, revisando la construcción existente y la construcción nueva, no están implantados los diseños del proyecto en la topografía existente, por lo tanto no se puede saber si cumple con las dimensiones reglamentadas del campo de juego. Falta revisar el estado del campo de juego, además el plano general no es acorde a las dimensiones del campo de juego existente y las del propuesto. Falta presentar la tríptica de las gradas. Falta revisar el estado de las vías aledañas, revisando en la topografía. Falta detalles constructivos. Falta planos de suelos y de barbacha, le faltan muchos detalles e información, por ejemplo dimensiones de las gradas, distancia de gradería al campo de juego, etc. Faltan especificaciones técnicas.		El estudio de suelos debe cumplir con todo lo solicitado en la NSR-10.			El cuadro de las líneas, actividades debe ser igual a el presupuesto y el APU.	
1002-A	SANTAMARIA	HUILA	EDECUACION POLIDEPORTIVO VIRREIA LOS ANGES DEL MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEPARTAMENTO DEL HUILA	• no hay licencia de construcción / prosupuesto del respecto • no hay certificado de propiedad del predio • no hay escrituras públicas de propiedad del predio • el certificado de disponibilidad debe estar expedido por la entidad prestadora • no hay estudio de suelos y cimentaciones • no hay memorias de diseño arquitectónico diferente • no aida de concentración no se evidencia quienes el vecindario • no hay memorias del diseño arquitectónico • no hay acceso • no hay vías de accesibilidad de la vía al recreamio • no hay elementos de circulación (andenes) y no se especifican • no hay fachadas • no hay cubiertas arquitectónicas • no hay memorias descriptiva arquitectónica • no hay planta de implantacion, no se ve el proyecto con el entorno • no hay planos arquitectónicos • ¿se demolerá la plaza existente? • en el presupuesto no contempla una loza en concreto • no hay planos de cortes y fachadas • Responsabilidad mala no es memoria de calculo, si diseño de estructuras nos 10 • pendiente cedula, carta responsabilidad		• no hay planos estructurales metálicos, y solieta			• no hay memorias sanitarias	• consignarse de actividades, no sentenjia la etapa presentacional • no hay flujo de fondos • no hay especificaciones técnicas
1002-B	SANTAMARIA	HUILA	EDECUACION POLIDEPORTIVO VIRREIA SOGORNO DEL MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEPARTAMENTO DEL HUILA	No cuenta con planos de localización a escala, no identifica localización puntual del proyecto. Presenta planos de Proyecto Tipo los cuales unicamente se toman como referencia para los municipio , según apropiación según situación son sus respectivas distribuciones, orientación de responsabilidad, técnicas, especificaciones y cálculos personalizados y detalles propios del lugar. No cuenta con especificaciones técnicas.		No cuenta con memorias de diseño estructural			Los planos de desague de aguas lluvias no tienen culminatos.	No cuenta con flujo de fondos.
1002-A	NATAGA	HUILA	CONSTRUCCION CUBIERTA PARA ESCENARIO DEPORTIVO VIRATA	Precedente Revisar.							
1100-1	FRESNO	TOLIMA	CONSTRUCCION PISTA DE PATINAJE Y CANCHA DE JUEGOS, MUNICIPIO DE FRESNO- TOLIMA	No se presenta constancia de radicación en el Banco de Proyectos del municipio y/o departamento		No se presentan memorias de diseños estructurales ni memorias de cálculo					No se presenta flujo de caudal
1212-B	ORUANO	PUTUMAYO	CONSTRUCCION POLIDEPORTIVO RESIDUTAIS INTERCULTURAL DE LA COMUNIDAD CAMENTSA BINA	• no hay certificado planeación municipal y/o departamental sobre la estabilidad y/o inexistencia del proyecto • no hay certificado de compromiso de sostenibilidad del proyecto • no hay certificado de disponibilidad de servicios • no hay licencia de construcción / prosupuesto del respecto • no hay aida de concertación y socialización con la comunidad • no hay certificado de uso de suelo, predios y mejoras de la vida presentado a esta entidad del relleno • certificación de disponibilidad de servicios públicos • cedula o cedula catastral • no hay planos arquitectónicos		NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
1207-1	NATAGAIMA	TOLIMA	CONSTRUCCION CUBIERTA POLIDEPORTIVO POBLADO DE LA PRIMERA NATAGAIMA- TOLIMA	• no hay memorias planeación municipal y/o departamental sobre la viabilidad y/o inexistencia del proyecto • no hay certificado de compromiso de sostenibilidad • no hay licencia ambiental y permisos ambientales • no hay licencia de construcción / prosupuesto del predio • escrituras públicas de propiedad del predio • no hay certificado de planeación municipal y/o departamental indicando estudio y presencia de población asimetrica • no hay certificado de disponibilidad • no aida de concertación no evidencia nombre del vecino • no hay licencia de construcción / prosupuesto del respecto • no hay acceso • no hay especificación de la vecindad • no se evida la accesibilidad hasta el recreamio • no hay planos de cortes • no plano 2 no hay norte • firma del responsable debe ser autógrafa			1. Las profundidades de la base explosiva no cumplen lo exigido en la NSR-10. 2. Tampoco suministran las encajas de laboratorio mediante el cual se obtuvo el ángulo de fricción interna y su cohesión superficial portante, así como el empleado para obtener el diseño. 3. Ella menciona suministrar los datos de campo del ensayo SPT practicado, apoderado el valor de "N" de campo y corregido. 4. Verificar, especificar o anexar condiciones expresadas de suelos, tales como suelos expansivos, colapsables, dispersivos, presencia de vegetación que pueda afectar el proyecto. 5. Falta de explicación no cumple con la profundidad mínima establecida en NSR-10. "Si no suministran plano de localización de los sondeos, no es posible establecer si la base explosiva se realizó dentro de la zona o área de influencia de construcción de la cimentación o medias. "Requiere suministrar los cálculos, respectivos de asentamientos, indicando cuales asentamientos, se presentaron, junto con los ensayos necesarios para su cálculo.			2.1. Los rendimientos de mano de obra están muy bajos. Encarecen la actividad.2.2. Los rendimientos de mano de obra están muy bajos. Encarecen la actividad.2.3. El valor del Kg. De estructuras metálicas no es justo alto, respecto metálico no alto respecto a la ubicación del proyecto.Este precio debe incluir los elementos de las vías: tierra, 0,2-0,3 ; 0,4 ; 0,5 ; 0,6 ; 0,8. La cantidad del acero en la estructura metálica es muy alta, se puede optimizar el diseño para reducir la cantidad de estructura de concreto , no presenta todas las memorias de cantidades de obra, solo de cap. 1 al 3 (7 . Falta a partir del cap. 5 al 8 (9 al 10. NO presenta especificaciones generales. La programación ¿el flujo estan OK
1000-1	LA PLATA	HUILA	MEJORAMIENTO Y ADECUACION POLIDEPORTIVO RESIDUADO ELUMBRANO PASTLA REFORMA DEL MUNICIPIO LA PLATA HUILA	• certificado de disponibilidad de servicios debe ir por parte de la empresa prestadora • enfinanciación no concuerda con el presentado en presupuesto • no hay licencia de construcción / prosupuesto • no hay escrituras de propiedad del predio • radicación en bancos de proyectos no contiene número de identificación • la certificación de sostenibilidad no contiene el objeto del proyecto, ni tampoco la destinación de cómo presupuestal para ello • no aida de concertación no quienes participantes, ni no evidencia quien es el vecindario • falta cedula • pendiente vigencia, certificación de responsabilidad tecnica y cedula • pendiente acceso • pendiente certificado tipo de uso,planos geodésicos • pendiente localización planimetria de planas (gps o puntos gps • no hay vías de accesibilidad hasta el recreamio, las vías de accesibilidad deben tener una ancho mínimo de 1.20m ni debe dejar al menos espacio para cuatro sillas. • las huellas deben de ser mínimo de 70 ¿todas iguales, contrahuellas de 40m, todas iguales. • no presenta memoria arquitectónica descriptiva (lindo)	• no aporta certificado bachiller y libertad • no aporta resumen • no aporta certificado catastral					